



# Klarup Vandværk a.m.b.a.

Hellebækvej 30, 9270 Klarup, tlf. 9831 7045, cvr. 32421172

## Takstblad gældende fra 1. januar 2024

### Driftsafgifter

*Alle beløb er excl. moms*

Vandforbrug betales pr. kbm. efter måler. Foruden vandforbrug opkræves der endvidere en fast årlig afgift pr. bolig-/erhvervsenhed samt en fast årlig målerafgift pr. måler opsat af vandværket.

Vand i byggeperioden ved nybyggeri, afregnes enten efter måler, eller fast kr. 400,00 pr. lejlighed og kr. 800,00 pr. villa.

#### Årlig fast afgift pr. bolig-/erhvervsenhed:

Ved forbrug pr. enhed på	0-350 kbm.	kr.	1.200,00
Ved forbrug pr. enhed på	351-1000 kbm.	kr.	1.895,00
Ved forbrug pr. enhed på	over 1001 kbm.	kr.	2.965,00

En enhed er een bolig, eet firma ol.

#### Årlig målerafgift:

Pr. måler installeret af vandværket	kr.	150,00
-------------------------------------	-----	--------

#### Forbrugsafgift pr. kbm.:

Vand efter måler	kr.	7,60
Incl. Bidrag til Grundvandsbeskyttelse kr. 1,50 pr. kbm.		

#### Offentlige afgifter for 2023 pr. kbm.:

Drikkevandsbidrag til staten efter måler	kr.	0,00
Grøn afgift til staten efter måler	kr.	6,37

#### Gebyrer:

Første rykker, grundet for sen betaling	(momsfri)	kr.	100,00
Anden rykker og lukkevarsel	(momsfri)	kr.	100,00
Flytteopgørelse (betales af fraflytter)		kr.	200,00
Måler aflæsning ved ejerskifte		kr.	350,00
Genåbningsgebyr efter lukning + faktiske omkostninger		kr.	950,00
Fremsendelse af ekstra årsopgørelse til Ejer, Ejendomsmægler, Advokat o.l.		kr.	300,00
Målerskift grundet frostsprængning / anden beskadigelse		kr.	750,00

#### Morarente:

Ved indbetaling af afgifter efter seneste rettidige indbetalingsdato, pålægges der renter jfr. gældende lovgivning.

Betales forfaldne afgifter ikke efter 2 skriftlig påmindelser med 10 dages interval, er vandværket berettiget til at lukke for vandforsyningen uden yderligere varsel.

**Godkendt af Aalborg Kommune ved brev af 28.11.2023**



# Klarup Vandværk a.m.b.a.

Hellebækvej 30, 9270 Klarup, tlf. 9831 7045, cvr. 32421172

## Takstblad gældende fra 1. januar 2024

### Anlægsbidrag

Alle beløb er excl. moms

Enfamiliehuse, Dobbelthuse, Andelsboliger, Rækkehuse & Boligblokke  
i byområdet (Byzone) pr. enhed.

Hovedanlægsbidrag	kr.	4.520,00
Forsyningsledningsbidrag	kr.	3.060,00
Stikledningsbidrag 32 og 40 m/m	kr.	6.120,00
<b>Anlægsbidrag pr. enhed</b>	<b>kr.</b>	<b>13.700,00</b>

Ejendomme med flere enheder - Første enhed		13.700,00
Efterfølgende enhed efter første enhed på samme stikledning		9.590,00
Indretning af flere enheder i bestående bygning, pr. enhed		9.590,00

For Landejendomme og huse i landområdet (Landzone) pr. enhed

Hovedanlægsbidrag	kr.	4.520,00
Forsyningsledningsbidrag	kr.	20.502,00
Stikledningsbidrag 32 og 40 m/m	kr.	6.120,00
<b>Anlægsbidrag pr. enhed</b>	<b>kr.</b>	<b>31.142,00</b>

I anlægsbidraget er indregnet montering af målerbrønd ved skel incl. måler.

For Erhvervsjendomme, Industriejendomme, Institutionsejendomme og lignende byggeri er prisen baseret på takster for enfamiliehuse ganget med nedenstående faktor fastsat efter det forventede vandforbrug. Ved stik over 40 m/m fastsættes bidraget af bestyrelsen.

For mindre erhverv indrettet i et normalt parcelhus opkræves ikke erhvervstakst.

<b>Vandforbrug:</b>	<b>Faktor:</b>
0 - 5.000 kbm. pr. år	2,5
5.001 - 10.000 kbm. pr. år	4,0
10.001 - 20.000 kbm. pr. år	5,5

Hvis det konstaterede forbrug viser sig at være større end det forventede, skal der betales supplerende anlægsbidrag, denne betales således:

Hvis det gennemsnitlige forbrug regnet over en 3-årig periode svarer til en højere takstgruppe, betales der supplerende anlægsbidrag udregnet som differencen mellem den oprindeligt betalte takst og den nye takst. Det supplerende anlægsbidrag fastsættes efter taksterne på reguleringstidspunktet.

Reguleringen kan ikke foretages i nedadgående retning.

Hvis den nye rådighedsmængde også overskrides, gælder samme regler som forannævnt.

Ved eventuelt dokumenteret brud på ledningsnet, kan der ses bort fra overskridelsen.

Ved bebyggelse med lejligheder, andelsboliger ol. fører vandværket kun stik, afsluttet med målerbrønd, frem et sted på grunden med bebyggelsen.

Anlægsbidraget skal være betalt inden tilslutning foretages.

**Godkendt af Aalborg Kommune ved brev af 28.11.2023**