



## Referat af Generalforsamling

### på Klarupgård

Onsdag den 1. september 2021 kl. 19:00

Med følgende dagsorden:

#### 1. Valg af dirigent

- a. Per Vagn Nielsen blev valgt
- b. Dirigenten konstaterede, at grundet forsamlingsforbuddet er generalforsamlingen udskudt
- c. Dirigenten konstaterede, at indkaldelse var foretaget rettidigt, lovligt og at generalforsamlingen var beslutningsdygtig.
- d. Der var 15 stemmeberettigede

#### 2. Beretning for 2020

- a. Erik Skjøtt fremlagde beretning, vedlagt som bilag 1. Nedenstående kommentarer er tilføjelser til beretning på baggrund af spørgsmål.
- b. Det blev uddybet, at boring ved Kocks vase er terrørsikret.
- c. Det blev også oplyst, at der er ingen åben vand i bygningerne på Kocks Vase.
- d. Et medlem mente, at brugerne på Kirkebakken har ringere vandtryk. Bestyrelsen oplyste at vores godt 30 målinger i 2020 viste, at Klarup Vandværk generelt holder et højere tryk, end vi har fået oplyst so gældende hos andre værker.
- e. Det blev oplyst, at det højeste målte tryk i 2020 var 6 bar.
- f. Et medlem ønskede at bestyrelsen brugte Facebook noget mere til at kommunikere om driftsproblemer. Bestyrelsen bemærkede at vandværket ikke kan modtage meldinger om f.eks. brud på vandledning, når det offentliggøres på Klarupportalen, og pointerede, at det er vigtigt, at informationer om problemer sendes direkte til Vandværket.
- g. Blandt medlemmerne var der lidt uenighed om vandværket skal bruge Blue Idea (sms) og/eller Facebook. Bestyrelsen fastholder sin nuværende strategi.
- h. Der var igen en lille diskussion af kalk i vandet. Bestyrelsen gjorde opmærksom på, at vandet har den hårdhed der er i dette område, men tilføjede også, at en lille del af byen havde problemer med kalken ind til vandværkets ultralydsbehandling blev justeret. Ultralydsbehandlingen fjerner ikke kalk, men betyder, at kalken i mindre grad binder på varmelegeme.
- i. Generalforsamlingen kunne alle godkende beretningen

#### 3. Regnskab 2020 til godkendelse

- a. Erik Jensen fremlagde regnskab
- b. Det blev snakket om hvorvidt værkets værdi er sat lavt, men det blev forklaret senere – herunder at værket på Nørkæret er leaset



# Klarup Vandværk a.m.b.a.

Hellebækvej 30, 9270 Klarup, tlf. 9831 7045, cvr. 32421172

- c. Det blev uddybet, at i 2020 har vi haft udgifter til det oprindelige kontor på Lodsholm, samtidig med, at der er bygget kontor på Nørkæret, og der gives tilskud til kontor hos 3 i bestyrelsen. Vi har etableret kontoret på Nørkæret for at fremtidssikre til et tidspunkt, hvor der skal være plads til ansatte.
- d. Det blev oplyst, bestyrelsen har valgt ikke at inddrage det leasede værk i balancen, og at vi betaler ca. 575.000 til leasingaftalen pr. år.
- e. Regnskabet blev enstemmigt godkendt

## 4. Budget 2021 til godkendelse

- a. Erik Jensen fremlagde
- b. Et medlem bemærkede at et budget kan være svært at kommentere, da det jo er bedste vurdering fra de personer, som har mest indsigt i hvad der sker.
- c. Budgettet blev enstemmigt godkendt

## 5. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer

- a. På valg er
  - i. Erik Jensen
  - ii. Erik Skjøtt
  - iii. Kjeld Jensen
- b. Alle ønsker genvalg
- c. Der var ingen modkandidater og dermed blev alle genvalgt

## 6. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter

- a. Susanne Jusjong, 1. suppleant
- b. Tina Skjøtt, 2. suppleant
- c. Begge ønsker genvalg
- d. Michael Jørgensen stillede også op.
- e. Michael og Susanne er valgt

## 7. Valg af 1 revisor og 1 suppleant

- a. Freddie Overgaard, Revisor, genvalgt
- b. Jens Andersen, Revisorsuppleant, genvalgt

## 8. Indkomne forslag

- a. Medlemmerne skal have adgang til målerdata elektronisk, herunder mulighed for at modtage alarmer.
- b. Bestyrelsen redegjorde for hvorledes vi kan løse disse problemstillinger med de nuværende målere og i samarbejde Aalborg Forsyning.
- c. Der var tilfredshed med bestyrelsens plan. Dermed kan forslaget ses som vedtaget.

## Herudover var der to ønsker

- d. En boligforening ønskede en løsning for foreningen, da foreningens medlemmer i dag er samlet bag en fælles måler fra Klarup Vandværk. Erik Jensen tilbød et møde, hvor man kunne snakke om at lave en anden løsning.



# Klarup Vandværk a.m.b.a.

Hellebækvej 30, 9270 Klarup, tlf. 9831 7045, cvr. 32421172

- e. Medlemmet havde også et ønske om at bl.a. regnskaber kunne offentliggøres på hjemmesiden. Bestyrelsen arbejder på en løsning. Andet medlem foreslog mail-løsning.

## 9. Eventuelt

- a. Et medlem spurgte, hvad der er i husene på Kocks Vase, og spurgte om hvad der egentlig er værkets adresser. Det blev svaret, at husene er pumper og at der er to anlæg som laver råvand til drikkevand. De to huse ligger på Hellebækvej 40 og på Nørkæret 9
- b. Der var ikke flere spørgsmål eller kommentarer

Dirigenten lukkede hermed generalforsamlingen

Dirigent: Dato: \_\_\_\_\_ Underskrift \_\_\_\_\_