



## **Referat af generalforsamling på Klarup Kro**

Torsdag den 27. februar 2020 kl. 19:30

### **1. Valg af dirigent**

- a. Bestyrelsen foreslog Per Vagn Nielsen. Per blev valgt
- b. Dirigenten konstaterede, at tid for afholdelse og tidspunkt for indkaldelse var overholdt
- c. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen er lovlig indkaldt og beslutningsdygtig. Der var 28 stemmeberettigede til stede.

### **2. Beretning for 2018**

- a. Beretning vedlagt som bilag
  - i. En beboer på Rørvigsvej spurgte ind til, hvorfor vi har brun vand?
    1. Bestyrelsen svarede, at problemet startede da Beredskabscentret testede brandhaner. Vi forventer problemet aftager.
  - ii. Hvorfor ændrer vandtrykket sig hen over døgnet?
    1. Bestyrelsen svarede, at vandtrykket er fast i dagtimer, men sænkes i nattetimerne for at spare på strømmen.
  - iii. Der var ros til vores blad – men et medlem ønskede at vide, hvad der er sket vedr. sabotagen af vores rør?
    1. Vi har politianmeldt, men ikke fået svar.
  - iv. Et medlem værdsatte vandværkets kommunikation, når vi informerer om lukning for vand på enkelte gader
- b. Herefter konstaterede dirigenten, at der ikke var flere spørgsmål til beretningen, og medlemmerne klappede.

### **3. Regnskab 2018 til godkendelse**

Regnskabet var udleveret ved indgangen og blev gennemgået af Erik Jensen.

- a. Hvad Et med spurgte hvad udgift til måler aflæsning dækkede?
  - i. Det er softwareudgifter til både server og tablet til indlæsning af brugerdata, samt kørsel rundt i byen.
- b. Det blev ydermere forklaret at "Administrationsbidrag" er betaling for at opkræve kloakafgift for Aalborg Forsyning. Denne indtægt udgår i 2020, da Aalborg Forsyning selv ønsker at opkræve Kloakbidrag fremover.
- c. Ydermere fortalte bestyrelsen, at udgifter til vandanalyser i 2019 var ekstra høje på grund af test vedr. nyt værk. Udgiften skønnes at falde i 2020. Dog venter vi flere analyser for pesticider.
- d. Udgiften på 80.000 kr. til honorarer er fordelt med sekretæren som får 30.000 kr. og øvrige bestyrelsesmedlemmer får 25.000 kr.
- e. Et medlem spurgte, hvor meget har Klarup Vandværk har lånt for at bygge det nye vandværk.



# Klarup Vandværk a.m.b.a.

Hellebækvej 30, 9270 Klarup, tlf. 9831 7045, cvr. 32421172

- i. Bestyrelsen svarede, at finansieringen er bygget op af et lån på ca. 5 mio. kr., plus en kassekredit på 2 mio. kr. Hertil skal lægges en leasingaftale på 8 mio. Kr. Det nye værk har kostet ca. 16 mio. kr. Da vandværket i perioder har overskudslikviditet, bliver den sidste million dækket af egen kassebeholdning. Når sidste ydelse er betalt på leasingaftalen, kan vi købe anlægget for en symbolsk pris.
- f. Udgiften "husleje kontor": er det tilskud som formand, sekretær og kasserer får årligt.
- g. Alle stemte for godkendelse. Dirigent konstaterede, at regnskab blev godkendt.

## 4. Budget 2020 til godkendelse

- a. Budget Gennemgået af Erik Jensen
  - i. Der blev spurgt om, hvad der kan være forsikret for kun 10.000 kr.
    1. Erik Jensen svarede, at det er vores bygninger, og vi betaler pr. forbruger. Derfor er den meget billigt
  - ii. Der blev spurgt ind til indholdet af posten "regnskab, Revision, Husleje".
    1. Erik Jensen redegjorde for fordelingen og oplyste at husleje er restbetaling af vores kontor lejemål, før den nye bygning blev etableret.
- b. Dirigenten konstaterede ved afstemning, at Budget var godkendt, idet alle stemte for.

## 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg var Michael Førby Pedersen og Bruno Pallesen. Begge ønsker genvalg

- a. Der var ikke andre, som ønskede at stille op.
- b. Dirigenten konstaterede, at begge blev genvalgt

## 6. Valg af 2 bestyrelses suppleanter

- a. På valg er Susanne Jusjong (1. suppleant) og Tina Pedersen (2.suppleant), begge villige genvalg.
- b. Der var ikke andre, som ønskede at stille op.
- c. Valgt som 1. suppleant: Susanne Jusjong
- d. Valgt som 2. suppleant: Tina Pedersen

## 7. Valg af 1 revisor og 1 suppleant

- a. Freddie Overgaard, genvalgt
- b. Revisorsuppleant, Jens Andersen blev valgt

## 8. Indkomne forslag

1. Ingen

## 9. Eventuelt

- a. Et medlem spurgte hvorfor, ledningsnettet i Romdrup, ikke kan ses via Vandværkets hjemmeside? Og hvorfor er de ikke med i Klarup Vandværk?
  - i. Bestyrelsen svarede Romdrup har sit eget vandværk. Klarup Vandværk samarbejder med Romdrup, men vi kan og vil ikke tvinge dem til at være medlem.
- b. Et medlem spurgte, hvorfor har vi hævet den faste afgift?



# Klarup Vandværk a.m.b.a.

Hellebækvej 30, 9270 Klarup, tlf. 9831 7045, cvr. 32421172

- i. Bestyrelsen svarede, vi har hævet både vandpris og fast afgift. Det forbedrer vores økonomi og kompenserer for, at medlemmerne bruger mindre vand.
- c. Der blev spurgt, hvorfor vi bruger 285.000 kr. til grundvandsbeskyttelse?
  - i. Pengene går til det fælles grundvandssamarbejde i Aalborg Kommune.
- d. Et medlem spurgte om vandværket betaler erstatning til landmænd for, at de ikke gøder ved vores kildeplads?
  - i. Bestyrelsen svarede: Nej vi har købt arealet. Beskyttelseszonen uden om boringen er 25 m, og med det nye grundkøb er zonen på 40 m.
  - ii. Der blev ydermere oplyst, at vi allerede laver alle lovpligtige analyser af vores vand og har endnu ikke set tegn på pesticider.
  - iii. Endvidere blev det oplyst, at de seneste fund af pesticider i Hjørringområdet er fundet i forholdsvis høje jordlag.
- e. Der blev spurgt ind til hårdheden i vores vand, og om der er forskel på det nye og det gamle vandværk?
  - i. Der blev svaret, at hårdheden for vand i vores område er 12. Da vores vand behandles med ultralyd har det egenskaber som vand med en hårdhed på 5. Vaskemaskiner, opvaskemaskiner skal således stå på 5.
  - ii. Og på dette punkt er alt vand i Klarup ens.

10. Dirigenten konstaterede, at der ikke var flere spørgsmål og lukkede generalforsamlingen

Vedlagt: bilag 1. (bestyrelsens beretning)

Dirigent : :

Klarup \_\_\_\_/\_\_\_\_-2020 \_\_\_\_\_



**Klarup Vandværk a.m.b.a.**  
Hellebækvej 30, 9270 Klarup, tlf. 9831 7045, cvr. 32421172

## **Bestyrelsens beretning for 2019**

Klarup vandværk har godt og rigelig vand på Kildepladserne. Med det nye vandværk er vi godt rustet til fremtiden. Vi har 1957 forbrugere fordelt på 1670 medlemmer, det er en fremgang på ca. 60 nye medlemmer. Nitratindholdet måles til under 0,5 mg/l

Vandspildet er 1,45 %. Det er meget tilfredsstillende, og en væsentlig del kan tilskrives et brud på Klarup Skolevej, som formentlig skyldtes en graveskade. Hertil kommer Beredskabscentrets overdrevne udskylning på brandhaner, som forårsagede en del farvet vand, og endelig er der brugt ca. 300m<sup>3</sup> til opstart af Nørkæret vandværk.

Det har været et travlt år for bestyrelsen med bygningen af det nye vandværk. Hertil kommer de 2 nye udstykninger henholdsvis 2. etape på Sønderhaven og Klaruphave med 44 grunde.

Nørkæret vandværk blev bygget på rekordtid. Det har vi fået megen ros for. Vi havde rejsegilde sidst i april. Indvielsen blev holdt i begyndelsen af november, og der var mange medlemmer som lagde vejen forbi. Bestyrelsen havde en rigtig god dag sammen med vores gæster.

Det er også et topmoderne vandværk, som er både miljø og klimavenlig. Al belysning er led lys, som er meget strømbesparende. Alle pumper er lavenergi pumper. Det bliver omtalt i fagblade sammen med Københavns tre nye værker, som dog endnu ikke er færdig bygget. De står først færdige i 2024.

Det er endelig lykkedes for os at købe jord på Koks Vase til en tredje boring. Det har været en lang forhandling med lodsejeren.

Lige inden jul fik vi startet op med levering af vand fra Nørkæret. Det var en stor lettelse, da vi ellers havde været på hælene i julen. Det ville have knebet gevaldigt for Højdebeholderen ved volden at følge med forbruget.

Der er udskiftet en del stophaner til målerbrønde, når grundegeren har omlagt jordledningen i forbindelse med ombygning eller en gammel udtjent ledning. Der er i 2019 holdt rigtig mange møder. Vi har som sædvanligt deltaget i vandværksforeningens generalforsamling og Vandværksudstillingen i Års, samt diverse møder med kommunen.

Vandværket har også i 2019 husstandsomdelt vores blad med referat af årets generalforsamling, vandanalyser og et antal artikler om vand i øvrigt. Vi har ydermere bygget en Facebook-side som gør, at vi hurtigt kan fortælle nyheder til medlemmerne. Nyheden om vores nye vandværks start blev læst af godt 800 på Facebook, så Facebook initiativet er blevet godt modtaget.

I 2019 mistede vi vores smed igennem mange år, Heine Abildgård. Heine havde stor indsigt i Vandværks drift, og vi savner ham også i det daglige arbejde. Ære være hans minde.

Til slut vil vi takke vores faste håndværkere for året, der er gået.

Takstblad, regnskab, budget, vedtægter og regulativ er fremlagt.



**Klarup Vandværk** a.m.b.a.

Hellebækvej 30, 9270 Klarup, tlf. 9831 7045, cvr. 32421172