



Vandværk a.m.b.a.

Referat af Generalforsamling på Klarup Kro

Torsdag den 26. februar 2015 kl. 19:30

1) Valg af dirigent

Per Vagn Nielsen blev valgt til dirigent

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Antal stemmeberettigede 19 personer

2) Beretning for 2014

Erik Skjøtt gennemgik årets beretning

1. Skriftlig beretning vedlagt som bilag. Den efterfølgende debat havde flere emner:

Formand Erik Skjøtt tilføjede, at der kommer ca. 200 nye forbrugere i løbet af det næste års tid. Det vil betyde, at Klarup Vandværk skal ind under Vandsektorloven, såfremt de nuværende kriterier fastholdes. Det kan betyde, at Klarup Vandværk bliver skattepligtige, men da principperne for værdiansættelse af værket ikke ligger fast, er det umuligt på nuværende tidspunkt, at vurdere de økonomiske konsekvenser.

På opfordring af medlem gennemgik Erik Skjøtt og Kjeld Jensen det overordnede indhold af årets bestyrelsesmøder.

Der blev klappet til beretningen.

3) Regnskab 2014 til godkendelse

Regnskabet var udleveret og blev gennemgået af kasserer Erik Jensen

Et medlem ønskede uddybet, hvorfor udgifterne til strøm er faldet. Det blev dels forklaret med det lave vandspild, som indebærer mindre behov for at pumpe vand op, og at andre justeringer har givet en mere stabil drift på pumperne. Dernæst har bestyrelsen indgået en fastprisaftale på elektricitet på et tidspunkt, hvor priserne var lave. Bestyrelsen kunne samtidig oplyse, at vi ikke har overvejet at etablere solcelleanlæg.

Det blev ydermere uddybet, at der er givet blomster og gaver til vores afgående revisor og sidste års dirigent på generalforsamlingen.

Der blev klaget over, at Regnskabet ikke var udsendt eller kunne downloades fra hjemmesiden før generalforsamlingen, og medlemmet mente, at når AP Møller kunne gøre det, så burde Klarup Vandværk også. Bestyrelsen oplyste, at medlemmer på hjemmesiden blev informeret om, at de kunne få det udsendt som mail ca. 14 dage før generalforsamlingen. Det mente generalforsamlingen var en tilfredsstillende opfyldelse af sidste års ønske om adgang til regnskab i god tid før generalforsamlingen. Bestyrelsen vil næste år også gøre opmærksom på, at man kan få regnskabet tilsendt som mail via avisannoncer m.v. Bestyrelsen er i øvrigt stolte over at blive sammenlignet med AP-møller.

Dirigenten konstaterede ved håndsoprækning at regnskabet kunne godkendes.



Klarup Vandværk a.m.b.a.

Hellebækvej 30 - 9270 Klarup - Tlf. 9831 7045 - Fax 9832 6045 - CVR 32421172

4) Budget 2015 til godkendelse

Kasserer Erik Jensen fremlagde budget:

Erik Jensen fremlagde et ændringsforslag til budget, som indebærer, at bestyrelsen bruger 50.000 kr. til en forundersøgelse af hvorledes vi sikrer vandforsyning til de ca. 200 nye boliger i byen. Det indebærer, at vores budgetterede underskud bliver på 40.000 kr. mod et forventet overskud.

Det blev uddybet, at de 270.000 kr. der er afsat til ledningsarbejde ikke er til nye tilslutninger. Eriks Skjøtt oplyste således, at anlæg af de nye tilslutninger vil koste op mod 2,5 mio. kr., hvilket dækkes af tilslutningsbidraget. De nye tilslutninger vil således ikke umiddelbart kræve budgetændringer.

Dirigenten konstaterede ved håndsoprækning, at budgettet kunne godkendes med stort flertal.

5) Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg var:

Erik Skjøtt
Erik Jensen
Kjeld Jensen

Alle var villige til genvalg, og blev valgt uden modkandidater.

6) Valg af bestyrelses suppleanter

På valg var:

Susanne Jusjong, 1. suppleant
Tina Pedersen 2. Suppleant

Begge genvalgt uden modkandidater i samme rækkefølge

7) Valg af revisor og suppleant

8)

Revisor: Henning Butler, blev genvalgt uden modkandidat
Revisorsuppleant: Søren Høgh, blev genvalgt uden modkandidat

9) Indkomne forslag

a) ingen

10) Eventuelt

Der var en lille diskussion af om vandværket skal bruge solceller, men der blev ikke taget nogen beslutning.

Det blev igen diskuteret, hvilken risiko for betaling af skat, som rammer vandværket, hvis vi kommer under Vandsektorloven. Bestyrelsen oplyste, at vi stadig håber på en ændring af vilkårene for private vandværker i forhold til Vandsektorloven, og i bedste fald kommer vi ikke ind under loven.

Vi kan ikke på nuværende tidspunkt vurdere de skattemæssige konsekvenser, da der er en betydelig usikkerhed om vandværkernes værdiansættelse ved indtræden i Vandsektorloven.

Dato: 6/3-15

Dirigent: Per Vagn Nielsen

Bestyrelsens beretning for 2014

(bilag til referat)

Klarup vandværk har godt og rigeligt vand, hvor det udpumpede vand har et nitrat indhold nede på ca. 12 mg/l. Kildepladsen ved Koks' Vase er nitrattet omkring 1 mg/l og Volden på 37 mg/l.

Vandspildet er, og hold nu godt fast, hele 0,43 %.

Der er 1886 forbruger fordelt på 1601 medlemmer

Vi tillader os at hævde, at vores ledningsnet er rigtig godt og solidt. I 2014 har der således ikke været brud på ledningsnettet, og det hjælper godt med at holde vandspildet nede. Et vandspild på kun 0,43%, kan man vel ikke sige er vandspild. Det viser, at de sidste 5 års forebyggende vedligehold med reovering af bl.a. Rørvigsvej, Liselejevej, Hørsholmvej og i 2013 Hellebækvej i forening med de nye og meget nøjagtige målere, tilsammen har givet det gode resultat.

Der er opsat en del målerbrønde i forbindelse med målerudskiftninger, og når medlemmer ønsker at udskifte den gamle jordledning. Det er oplagt at skifte en 30 år gammel jordledning, hvis huset har dårligt vandtryk eller hvis indkørslen skal fornyes. Vandværket vil som hovedregel altid betale en målerbrønd, hvis et medlem henvender sig med ønske om udskiftning af jordledning.

Kjeld Jensen har været ude en hel del gange med det elektroniske målerudstyr, og det viser entydigt hver gang, at der stadigvæk er mange som har en gammel jordledning af galvaniseret ¾" jernrør, hvor der nærmest ikke længere er hul tilbage. Enkelte medlemmer synes ikke tredive år er gammelt, men adskillige har ringet tilbage og fortalt, at det hjalp da de "alligevel" fik røret fornyet. Et eksempel på et tilstoppet rør blev sendt rundt i salen.

Alle vandværkets målere er udskiftet til Kamstrup Multicall 21, og samtlige målere er aflæst på 3 dage. Det finder vi i bestyrelsen meget tilfreds stillende. Som det fremgår af regnskabet har udskiftningen selvfølgelig kostet en del penge, men til gengæld tyder alt på, at der er færre fejl i aflæsningerne. Selv om vi stadig anbefaler medlemmer at aflæse deres måler ugentligt, så er vi nu ude over de aflæsningsfejl som i 2013 gav anledning til anledning til fornyet aflæsning, korrektion af regning og udskiftning af måler. Hverken medlemmer eller vandværk kunne være trygge ved de gamle målere.

Udskiftningen af målere gik nogenlunde, men der er mange medlemmer, som ikke reagerer på håndværkernes anmodning om at blive kontaktet for at aftale en tid for udskiftning. Der er såmænd også nogen som er uforstående over, at man skal sørge for at ventilerne ved måleren skal kunne lukkes. Besvær med at få aftalt tidspunkt, ventilproblemer og bortkomne stophaner har fordyret udskiftningen, men vi er kommet igennem.

SRO anlægget, som styrer vandværket, var blevet forældet og blev udskiftet. Der kunne ikke længere opdateres (Windows XP) eller hvordan sådan noget edb skal forstås. Et nedbrud ville jo være en katastrofe, idet vi risikerede flere dage uden vand.

Højdebeholderen blev befriet for buske og små træer, jorden fjernet og så blev betondækket synet. Derefter blev der udlagt Perstop dækken, tilført ny harpet muld og nyt græs. Dette var et krav fra tilsynsmyndigheden.

Loven pålægger os at få synet beholderen hver 4-5 år. Samtidig skal vi lave beredskabsplan, ledelsessystem, risikovurdering, handleplan, og den driftsansvarlige skal have drift og hygiejnekursus. Vi har anskaffet ledelsessystemet Tethys, som er udviklet af vores brancheorganisation FVD. Alt skulle være klar ved udgangen af 2014, dog med sidste frist juni 2015 og det har vi nået.

Grundvandsbeskyttelsessamarbejdet implementerer indsatsplan for vandudvinding i Aalborg sydøst området, som vi er en del af. Vi afventer med spænding hvad lodsejerne siger til det, når dele af deres jord bliver inddraget til kildeplads for et vandværk. Aalborg kommunes medarbejdere står for udarbejdelsen og forhandlingerne, og samarbejdet betaler. For Klarup Vandværk er det området ved Kochs Vase, som er i spil.

Bestyrelsen har afholdt 8 ordinære bestyrelsesmøder, deltaget i FVD Nord's generalforsamling, været på vandværks messe i Års, deltaget på 2 kontaktgruppemøder med kommunen. Tre mand har været med på tur til Silhorko, Uponor og Danfos. Turen var arrangeret af FVD nord. Derudover har bestyrelsen også i 2014 udsendt sit årlige blad med forbrugerinformation.

Klarup Vandværk er ved formanden repræsenteret i de kommunale udvalg RUVA vandplansamarbejdet, FVD Nord's vandråd, bestyrelsen for FVD Nord, FVD's landsbestyrelse samt kursusudvalg.

Det er ikke uden betydning, for en effektiv drift af værket, at bestyrelsesmedlemmerne møder andre vandværksfolk, hvor der bliver udvekslet erfaringer, og bibragt ny og nyttig viden.

Der blev på sidste generalforsamling rettet kritik af beløbsstørrelsen til afholdelse af møder og generalforsamling, hvilket bestyrelsen har taget til efterretning, så traktementet i aften er skåret betragteligt ned. Regningen for sidste generalforsamling lød på 15.700 kr., hvilket var halvdelen af budgettet.

Regnskab, Budget, Vedtægter, regulativ og takstblad med diverse godkendelser er fremlagt.

Til slut vil vi takke vores faste håndværkere og deres medarbejdere. De møder op når vi kalder, ja selv midt i julefrokosten, men det var dog ikke et brud, men en frostsprængt hane ved hallen.

TAK